

prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Obec: 599999 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

00298514

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast, rozsáhlé chráněné území
942/5	2182 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
942/6	60 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
942/7	1538 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
942/8	724 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
942/9	60 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
942/10	60 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
942/11	2024 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1132/3	7471 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, zemědělský půdní fond
1132/4	4592 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, chráněná značka geodetického bodu, evropsky významná lokalita
1132/8	2195 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
1132/9	5029 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
1132/10	2013 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
1296/6	2580 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
1296/10	1893 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

3657	1584 ostatní plocha	ostatní komunikace	oblast chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3667	1007 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3673/1	1710 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3673/3	5372 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3673/5	1356 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3673/7	469 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita
3887	637 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3888	1028 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3891	839 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3892	737 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3893	1869 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3898	2408 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3899	1048 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, chráněná značka geodetického bodu, evropsky významná lokalita
3900	574 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3901	309 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast
3902	57 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, chráněná ložisková území, evropsky významná lokalita, ptačí oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

Právo průchodu, vjezdu a přístupu

Oprávnění pro

Parcela: St. 1388

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1559

Povinnost k

Parcela: 942/1, Parcela: 942/11, Parcela: 942/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.05.2002.

V-2519/2002-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřizovat a provozovat energetické zařízení, vstupovat a vjíždět na pozemek a to vše na dobu životnosti energetického zařízení

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-

Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 942/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.06.2011.

V-3359/2011-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství a právo

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním podle geom.plánu č. 1949-36/2006

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1132/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.02.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.02.2009.**

V-832/2009-804

Listina **Výpis z obchodního rejstříku prokazující převzetí jmění obchodní společnosti.**

Z-18733/2013-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v:

a) právu zřídít a provozovat na služebním pozemkun plynárenské zařízení "STL plynovod a přípojky - lokalita Bartošky", včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů

b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 3385-147/2012

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 3673/3, Parcela: 3673/5

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.09.2016 09:15:03. Zápis proveden dne 07.10.2016.**

V-9202/2016-804

Pořadí k 16.09.2016 09:15

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat na služebním pozemku součásti distribuční soustavy "3 ks ocelového příhradového stožáru, nadzemní vedení VN 22 kV", provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu dle geometrického plánu č. 3860-732/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 942/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-8003902/2 ze dne 25.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2017 14:01:30. Zápis proveden dne 17.08.2017.**

V-6755/2017-804

Pořadí k 26.07.2017 14:01

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v právu:

a) zřídít a provozovat plynárenské zařízení "REKO VTL V33059 - shybka bod 25" číslo stavby: 7700070184" včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

b) vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 3929-261a/2017

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 3673/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 7700070184_5/VB ze dne 11.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.04.2019 09:00:00. Zápis proveden dne 23.05.2019.

V-3443/2019-804

Pořadí k 30.04.2019 09:00

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- zemní vedení vysokého napětí v rozsahu dle geometrického plánu č. 4107-547/2019

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 942/1, Parcela: 942/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IE-12-8004276/001/Hrab. ze dne 29.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.08.2020 08:05:00. Zápis proveden dne 26.08.2020.

V-5795/2020-804

Pořadí k 05.08.2020 08:05

o Zákaz zcizení

do 30.09.2055

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 00002739

Povinnost k

Parcela: St. 1387, Parcela: St. 1389, Parcela: St. 1699, Parcela: 1132/10, Parcela: 1132/4, Parcela: 1132/8, Parcela: 1132/9, Parcela: 1296/10, Parcela: 1296/6, Parcela: 3657, Parcela: 3673/1, Parcela: 3673/3, Parcela: 3673/5, Parcela: 3673/7, Parcela: 3887, Parcela: 3888, Parcela: 3891, Parcela: 3892, Parcela: 3899, Parcela: 3900, Parcela: 3901, Parcela: 3902, Parcela: 942/1

Listina Smlouva darovací, o zákazu zcizení a zatížení č. D100/20000/00185/25/00, 0021/1/2025 ze dne 09.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2025 08:45:33. Zápis proveden dne 23.10.2025.

V-7303/2025-804

Pořadí k 30.09.2025 08:45

o Zákaz zatížení

do doby zápisu věcného břemene, nejdéle do 30.09.2055

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 00002739

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 1387, Parcela: St. 1389, Parcela: St. 1699, Parcela: 1132/10,
Parcela: 1132/4, Parcela: 1132/8, Parcela: 1132/9, Parcela: 1296/10, Parcela:
1296/6, Parcela: 3657, Parcela: 3673/1, Parcela: 3673/3, Parcela: 3673/5,
Parcela: 3673/7, Parcela: 3887, Parcela: 3888, Parcela: 3891, Parcela: 3892,
Parcela: 3899, Parcela: 3900, Parcela: 3901, Parcela: 3902, Parcela: 942/1

Listina Smlouva darovací, o zákazu zcizení a zatížení č. D100/20000/00185/25/00,
0021/1/2025 ze dne 09.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2025
08:45:33. Zápis proveden dne 23.10.2025.

V-7303/2025-804

Pořadí k 30.09.2025 08:45

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1132/3, Parcela: 3667

o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Trojanovice

Povinnost k

Parcela: St. 1387, Parcela: St. 1389, Parcela: St. 1699, Parcela: 1132/10,
Parcela: 1132/3, Parcela: 1132/4, Parcela: 1132/8, Parcela: 1132/9, Parcela:
1296/10, Parcela: 1296/6, Parcela: 3657, Parcela: 3667, Parcela: 3673/1,
Parcela: 3673/3, Parcela: 3673/5, Parcela: 3673/7, Parcela: 3887, Parcela: 3888,
Parcela: 3891, Parcela: 3892, Parcela: 3893, Parcela: 3898, Parcela: 3899,
Parcela: 3900, Parcela: 3901, Parcela: 3902, Parcela: 942/1, Parcela: 942/10,
Parcela: 942/11, Parcela: 942/4, Parcela: 942/5, Parcela: 942/6, Parcela: 942/7,
Parcela: 942/8, Parcela: 942/9

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 12.5.1999 - § 1.

POLVZ:183/1999

Z-11000183/1999-804

Pro: Obec Trojanovice, č.p. 210, 74401 Trojanovice

RČ/IČO: 00298514

o Smlouva kupní ze dne 26.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.04.2006.

V-2073/2006-804

Pro: Obec Trojanovice, č.p. 210, 74401 Trojanovice

RČ/IČO: 00298514

o Smlouva kupní č. D100/20000/00187/25/00, 0019/1/2025 ze dne 09.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2025 08:39:47. Zápis proveden dne 22.10.2025.

V-7302/2025-804

Pro: Obec Trojanovice, č.p. 210, 74401 Trojanovice

RČ/IČO: 00298514

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2026 15:57:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva darovací, o zákazu zcizení a zatížení č. D100/20000/00185/25/00, 0021/1/2025 ze dne 09.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2025 08:45:33. Zápis proveden dne 23.10.2025.

V-7303/2025-804

Pro: Obec Trojanovice, č.p. 210, 74401 Trojanovice

RČ/IČO: 00298514

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1132/3	84814	7471

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.02.2026 16:27:52

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.